

T Á P I Ó S Á G
Képviselő-testületének

2007. október 10-én, 18 órakor
megtartott rendkívüli ülésének
j e g y z ő k ö n y v e

112/2007. sz. Képviselő-testületi határozat:

Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása

113/2007. sz. Képviselő-testületi határozat:

Napirendi pontok elfogadása

114/2007. sz. Képviselő-testületi határozat:

Thermo Kft megbízása tanulmányterv elkészítésével az iskola geotermikus fűtésének pályázatához

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tápióság község Képviselő-testületének 2007. október 10-én, 18 órakor megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Községháza nagyterme.

Jelen vannak: Dr. Samu János polgármester,
Bartucz Attila alpolgármester,
Balaskó György, Béres Károly, Dávid Kornélia Anikó,
Erdélyi Sándor, Hegedűs György, Kun Szilárd,
Laczkó József és Szántai Linda képviselők.

Meghívott vendégként jelen vannak:

Pap Anikó jegyző,
Horváth Imréné óvodavezető,
Tóth Gábor iskolaigazgató.

A nyilvános ülésen a lakosság részéről 1 fő érdeklődő volt.

Dr. Samu János polgármester köszönti a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket, az érdeklődőt, az ülést megnyitja. A rendkívüli ülés összehívására a geotermikus fűtéssel kapcsolatos pályázat miatt került sor. A polgármester jelenléti ív alapján megállapítja, a 9 fő képviselő közül minden képviselő jelen van, így az ülés határozatképes.

A polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja elfogadni Kun Szilárd és Laczkó József képviselőket.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

112/2007./X.10./ sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Kun Szilárd és Laczkó József képviselőket elfogadta.

A polgármester a továbbiakban ismerteti az ülés napirendi pontjait:

N A P I R E N D:

- 1./ Geotermikus fűtés
- 2./ Egyebek

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

113/2007./X.10./ sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait elfogadta.

1. N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

Tárgy: Geotermikus fűtés.

Előadó: **Bartucz Attila** alpolgármester elmondja, elfogadtuk azt a tervet, hogy legyen geotermikus fűtés az iskolában. Azt hitte elindítottuk a pályázatírást, de a mai napig nem történt semmi, sem a pályázatíró cég részéről, sem kötvény ügyben. A K+F Kft szerződését elfogadtuk, de ezen kívül semmi nem történt. Ha meg tudunk egyezni abban, hogy a geotermikus fűtést megcsináljuk, a pályázatot október 25-től lehet beadni. 2-3 hetes csúszásunk van, de azt mondja, ne várjuk ki, hogy eltelik a négy év és semmit sem csinálunk, egyetlen pályázatot sem nyújtunk be. Ma dönteni kell, hogy elindítjuk a geotermikus pályázatot, átbeszéljük, javasolja, hogy ne arra a pályázatíró cégre bizzuk a pályázatírást, amelyikkel a szerződést megkötöttük. Hitegetnek, nem végzik el a munkát és nem lehet elérni, ha szükség van rá. A geotermikus energia kihasználását végző cég anyaga nem jutott el a képviselőkhöz, nagyon sajnálja. Annyit kell a cégről tudni, hogy ők csinálják a kormányzati negyedek, a Fővárosi Nagycirkuszt, nagyobb szállodát Budapesten, Skóciától Ukrájnáig, Kínától Ázsiáig dolgoznak. Nagyon magas szintű cég, kérte, hogy jöjjenek el ma és beszéljük át, de azt mondták nagyon sok munkájuk van. Belefáradtak, hogy meg kell győzni az embereket miért jó ez, de ha van értelme akkor lejöjnek. Nézzük meg, hogy hogyan lehet megvalósítani a geotermikus fűtést ha akarjuk. Előreláthatólag 20-25 millió Ft a geotermikus fűtés kialakítása + a a rendszer ami kell. A pályázati önerő 50 %, de kb. 40 %-os támogatással számolhatunk. Kötvénykibocsátásról beszéltünk, 120-150 millió Ft, amit a falu lehívhat, energiamegtakarításra, munkahely teremtésre. A pályázatíró cég, aki csinálja ezt a geotermikus fűtést a Raiffeisen Bankkal áll kapcsolatban. Ma dönteni kell, vagy napokon belül összehívni újabb testületi ülést. Ma járt itt a Thermo Kft-től egy személy, aki megnézte, hogy hol lehetne próbafúrás végezni. Minden idő, mindenképpen el kell készíteni a terveket az iskolára, mert 50 éves a fűtési rendszer, nagyon elavult, 2-2,5 millió plusz kiadás évente. Változtani kell, szeretnénk átvinni a másik iskolát, a sportcsarnok fűtését megoldani. A gáz egyre drágább lesz, ha most választunk energiaforrást mindenképpen a jövőbe kell nézni. Ha meg tudjuk finanszírozni, hosszútávon mindenképpen gazdaságosabb lesz.

Laczkó József képviselő elmondja, a pályázati kiírást nem látta, tervezés próbafúrással lehet. Szeretné tudni milyen szintű tervek kellene a pályázathoz, mennyibe kerül a tervezés és a próbafúrás. Arról is szeretne érdeklődni, hogy a tervezés megvalósítható-e október 25-ig.

Tóth Gábor iskolaigazgató tájékoztatásul elmondja, a próbafúrás végző mérnök megnézte a területet, megfelelő a kiszolgáló egységek elhelyezésére. A jövő héten ha kell el tudja kezdeni a próbafúrásokat, 100-110 m-re kell fúrni.

Bartucz Attila alpolgármester ismerteti, a pályázati kiírás a KEOP 2007. 5.1. 4500.- Ft métere a próbafúrásnak, ha úgy döntünk a Thermo Kft-t bizzuk meg a próbafúrásokon kívüli többi fúrással is, a 450 eFt + ÁFA összegből 150 eFt-ot elengednek.

A tanulmányterv 500 eFt + ÁFA, a kiviteli terv 1 millió Ft + ÁFA. Azt kell nézni, hogy minnél több uniós pénzt le kell hívni. Valószínűleg tanulmánytervvel nem adható be a pályázat. Október 25-ig a tervezés biztosan nem valósítható meg, az is előfordulhat, hogy mindenki fel van készülve és 25-én beadja pályázatát. Mindenképpen érdemes elindítani, legfeljebb a következő beadásra készek leszünk.

Balaskó György képviselő elmondja, a K+F Kft-vel a szerződést aláírtuk. A geotermikus fűtést ki kell emelni, azonnal indítani kell, mert kifutunk az időből. A tanulmányterv a pályáztatásra alkalmas tervdokumentáció. Véleménye szerint a kiadásokat vállalni kell, a geotermikus fűtésre hitelt kell felvenni. Az iskola költségvetésébe a gáz helyett a hiteltörlesztést kell beépíteni. A hagyományos energiaköltségek emelkedni fognak, a pályázatból nem szabad kicsúszni, időben el kell kezdeni.

Bartucz Attila alpolgármester elmondja, ebbe a pályázatba még egy ablakcsere is belefér. A feladatot nagy kihívásnak érzi, vissza fog térni a falugazdálkodási Kft-vel. Tanulmányterv készítésre vonatkozó vállalkozási szerződést kértünk a Thermo Kft-től, ismerteti ezt. A továbbiakban elmondja, a Kft. ügyvezetője dr. Léderer András címzetes egyetemi decens, aki három diplomával rendelkezik, a Műszaki Egyetemen tanít.

Dániel József az ülésen megjelent érdeklődő elmondja, gépészmérnök, a megújuló energiával magánemberként foglalkozott. Az elhangzottakból arra következtet az volna a cél, hogy az iskolában a gázhoz viszonyítva egy olcsóbb fűtési rendszert vezessenek be. Ennek megoldását másképp közelítené meg. A geotermikus energiával kapcsolatos kérdéseknek megpróbált utánajárni már korábban is, a közelünkben fúrásokat végeztek, ezek eredménye megvan, mivel nyilvánosak. Nagyon sokba kerülne az iskolánál a geotermikus fűtés, a geológiai intézetnél érdeklődött, 1000 m-re kellene lefúrni. Hőszivattyús elvet kellene megvalósítani, meg kell nézni honnan tudunk meleget teremteni. Meg kell vizsgálni milyen megoldás van a fűtésre, az iskola szomszédságában van egy fatelep, ahol faforgács, fűrészpor képződik. Az erdőségek fahulladéka is felhasználható lenne. Hatékonyabb, gazdaságosabb berendezéssel a meglévő gázvezetésekről gázmotorokat lehetne üzemeltetni, amely áramot is termel és a hőt is leadja. Bármilyen rendszert építenek ki, áram kell hozzá.

Laczkó József képviselő elmondja, kb. 8 éve beszélt a fatelep cégvezetőjével a forgácsos fűtésről. Akkor 3 millió Ft/év lett volna a fűtés. Egy saját kazán 15-20 millió Ft. A fát összeszedni pedig nincs munkaerő.

Béres Károly képviselő szerint a 70-es években sem működött a mezőgazdasági melléktermékekkel való fűtés. A betakarítás, szállítás költséges, nem éri meg.

Bartucz Attila alpolgármester elmondja, az az elvünk, hogy a jövőbe szeretnénk nézni. Arra törekszünk, hogy ne szennyezzük a környezetet. A fatelep vállalkozása nem biztos hogy stabil. A legolcsóbb az lenne, ha vennénk földet, beültetnénk fával és vágnánk. A jövőt kell nézni, a gáz megszűnő energia.

Dr. Samu János polgármester véleménye szerint arról kell beszélni, hogy valójában érzékeltetésre került, nem 100 millió Ft-os rendszerről van szó. Az iskola fűtési rendszerét korszerűsíteni kell, dönteni kell, hogy milyen irányba menjünk el. Ha ilyen összegű befektetésből megoldható, dönteni kell hol van a fedezete, a 2,5 millió Ft. A K+F Kft szakemberével beszéltünk, döntést várja részünkről, konkrét megbízást még nem kaptak.

A tájékoztatásuk szerint a hitelrendszer 150-200 millió Ft-ig lehetne. A fűtés korszerűsítésénél válasszuk le az épületgépészeti egységet. Azt kell eldöntenünk, hogy a geotermikus fűtés irányába korszerűsítünk vagy más irányba. Lehetséges korszerűsíteni a gáznál egy újabb kazánal, gázmotoros rendszerrel, égető berendezéssel. Vegye fontolóra a Képviselő-testület. Meg kell nézni, a nyílászáró cserét is betegyük-e ebbe a pályázatba, vagy szét kell szedni. Számításokat végzett, ha a geotermikus fűtési rendszer 25 millió Ft-ból kijön, 5 millió Ft a szerelvények, 20 millió Ft a nyílászárók, 50 millió Ft-os beruházással számolhatunk. Húsz évre eltolva ennek a hiteltörlesztése 1.200 eFt/év lenne. Döntsön a testület, összességében évi 1 millió Ft-os hiteltörlesztés nem egy nagy összeg. A gázmegetakarítás több, mint a fizetendő hitel.

Laczkó József képviselő szerint úgy kell telepíteni, hogy továbbfejleszhető legyen a rendszer.

Erdélyi Sándor képviselő véleménye, a tervezés nem kis összeg, alternatívaként bele kellene tenni ezt a gázmotoros dolgot, a szükséges áram megtermeléséhez.

Dr. Samu János polgármester elmondja, a pályázat első benyújtási határideje október 25. Meggyőződése, hogy hőszivattyús fűtési rendszerre nem sokan nyújtanak be pályázatot. Abban az esetben ha a Szabadság utcai iskolát is feltelepítjük a Papp Károly utcai iskolába, két tanterem toldásával, plusz étkezővel meg tudjuk oldani. A pályázathoz maga a tervezetés nem tartozik közbeszerzés alá.

Pap Anikó jegyző elmondja, a mai napon tudta elérni a K+F Kft-t, a testületi ülésre nem tudtak eljönni. Tájékoztatásul elmondták, a Raiffeisen Bank befogadta papírjainkat, 200-300 millió Ft-os kötvényt tudnánk kibocsátani, öt éves türelmi idővel. Amennyiben ma döntésre kerül sor a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a tervezéssel kapcsolatos felmérések, illetve tárgyalások elkezdésére, a szükséges szerződések megkötésére. Kérhetünk több banktól is ajánlatot.

Bartucz Attila alpolgármester nincs ellene a K+F Kft-nek, de bizonytalan, kétsége van, a polgármester, jegyző felelőssége ha bevállalják. A Thermo Kft szintén a Raiffeisen Bankkal áll kapcsolatban.

Dr. Samu János polgármester elmondja, a K+F Kft konkrétumot nem látott, tervvel tudnak pályázatot írni. Döntsünk abban a kérdésben, hogy megbízzuk ezt a céget a tervezéssel vagy nem. Tanulmánytervvel lehet pályázni, a kiviteli terv részét képezi a költségeknek. Tehát elhatároztuk, hogy hogy korszerűsíteni kívánjuk az iskola fűtési rendszerét, pályázatot nyújtunk be hőszivattyús rendszer megvalósítására. Az elhangzottak alapján és az írásos anyag ismeretében a tanulmányterv elkészítésével a Thermo Kft-t bízunk meg, tanulmányterv 500 eFt +ÁFA, 110 m-es kutatófúrás 4.500.- Ft/m. A felmerülő költségeket az önkormányzat 2007. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

114/2007./X.10./ sz. Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület pályázatot nyújt be az általános iskola geotermikus fűtésére. A pályázathoz szükséges tanulmányterv elkészítésével és a kutatófúrások elvégzésével a testület a Thermo Kft-t bízta meg.

A felmerülő költségeket az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: polgármester.

2. E G Y E B E K

1./ **Pap Anikó** jegyző tájékoztat arról, hogy a Gézengúz Napközi Otthonos Óvoda az Oktatási és Kulturális Minisztériumtól 948.141.- Ft-ot nyert pályázaton, ezúton gratulálunk nekik.

2./ **Pap Anikó** jegyző a továbbiakban elmondja, közeledik az október 23-i ünnepség, szeretné a Kulturális Bizottság elnökét megkérni, hogy az előkészítő munkákat kezdjék el.

Dávid Kornélia Anikó képviselő, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke elmondja, a képviselők lemondása miatt két fő hiányzik a Bizottságból.

Dr. Samu János polgármester javasolja az ünnepség október 23-án, délután 16 órakor legyen. Előtte szentmise a templomban, kulturális műsor, óvodások, iskolások, nyugdíjasok részéről. A Kulturális Bizottság állítsa össze a programot az intézményvezetőkkel. Dönteni kell arról ki mondja az ünnepi beszédet. A Bizottság tagjainak választása a következő ülés napirendjén szerepel.

Laczkó József képviselő elmondja, elképzelésük, hogy felkérnek valakit aki az ünnepi beszédet mondja, a Magyarok Házából kért segítséget. Az időpontot ennek ismeretében kell kitűzni, a héten választ kapnak.

Dr. Samu János polgármester ismerteti, a következő ülés az előzőekben meghatározott időpontban, 2007. október 25-én, 17 órakor lesz. Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19.30 órakor bezárta.

Kmf.

P a p Anikó
jegyző

Dr. S a m u János
polgármester

K u n Szilárd L a c z k ó József
jegyzőkönyv hitelesítők